

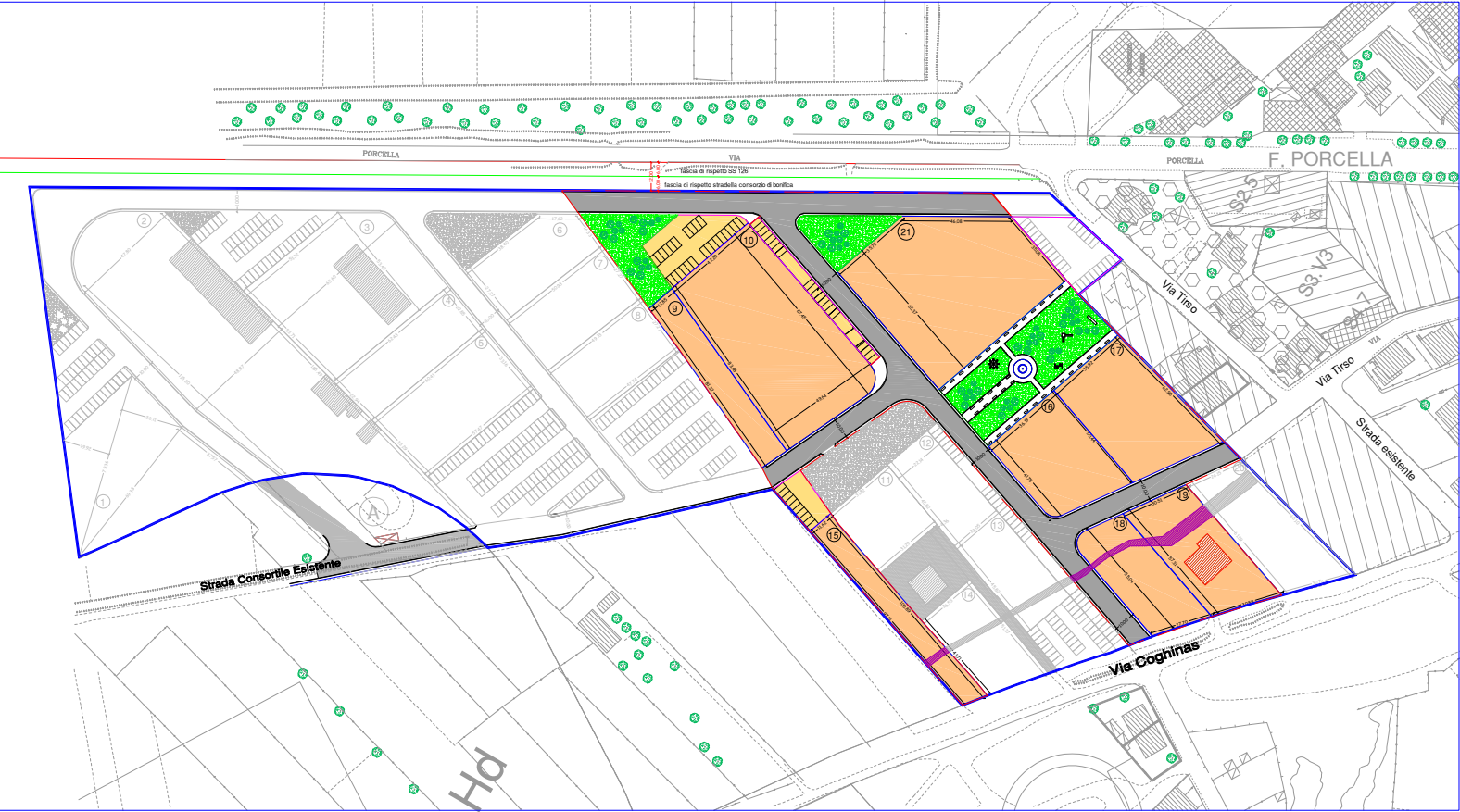
PIANO DI LOTTIZZAZIONE D2.1 - STRALCIO FUNZIONALE N. 1

approvato con delibera C.C. n. 47 del 22/07/2008 , delibera C.C. n. 54 del 21/08/2008 e delibera C.C. n. 55 del 21/08/2008

STRALCIO FUNZIONALE N. 1		
SUPERFICIE STRALCIO	MQ	27751
SUPERFICIE LOTTI	MQ	16927
SUPERFICIE VERDE	MQ	3536
SUPERFICIE PARCHEGGI	MQ	1396
SUPERFICIE VIABILITA'	MQ	5892

LEGENDA			
	VIABILITA' DI COMPARTO		LIMITE DI COMPARTO
	PERIMETRAZIONE INSERIMENTO FABBRICATI		AREA DA STRALCIARE E FABBRICATI CONDONATI
	AREA A VERDE		AREA A LOTTI EDIFICATORI
	AREA A PARCHEGGI		PERIMETRO ZONA 'G'
	FABBRICATI ESISTENTI AUTORIZZATI COMPATIBILI CON LA DESTINAZIONE DI ZONA		ZONA 'Hd'
	LIMITE LOTTI		RELIQUATO STRADALE

LOTTI DELLO STRALCIO INTERESSATI DAL RELIQUATO STRADALE
15-18-19



ZONIZZAZIONE      Scala 1:1000

PLANIMETRIA QUOTATA LOTTI EDIFICATORI      Scala 1:1000

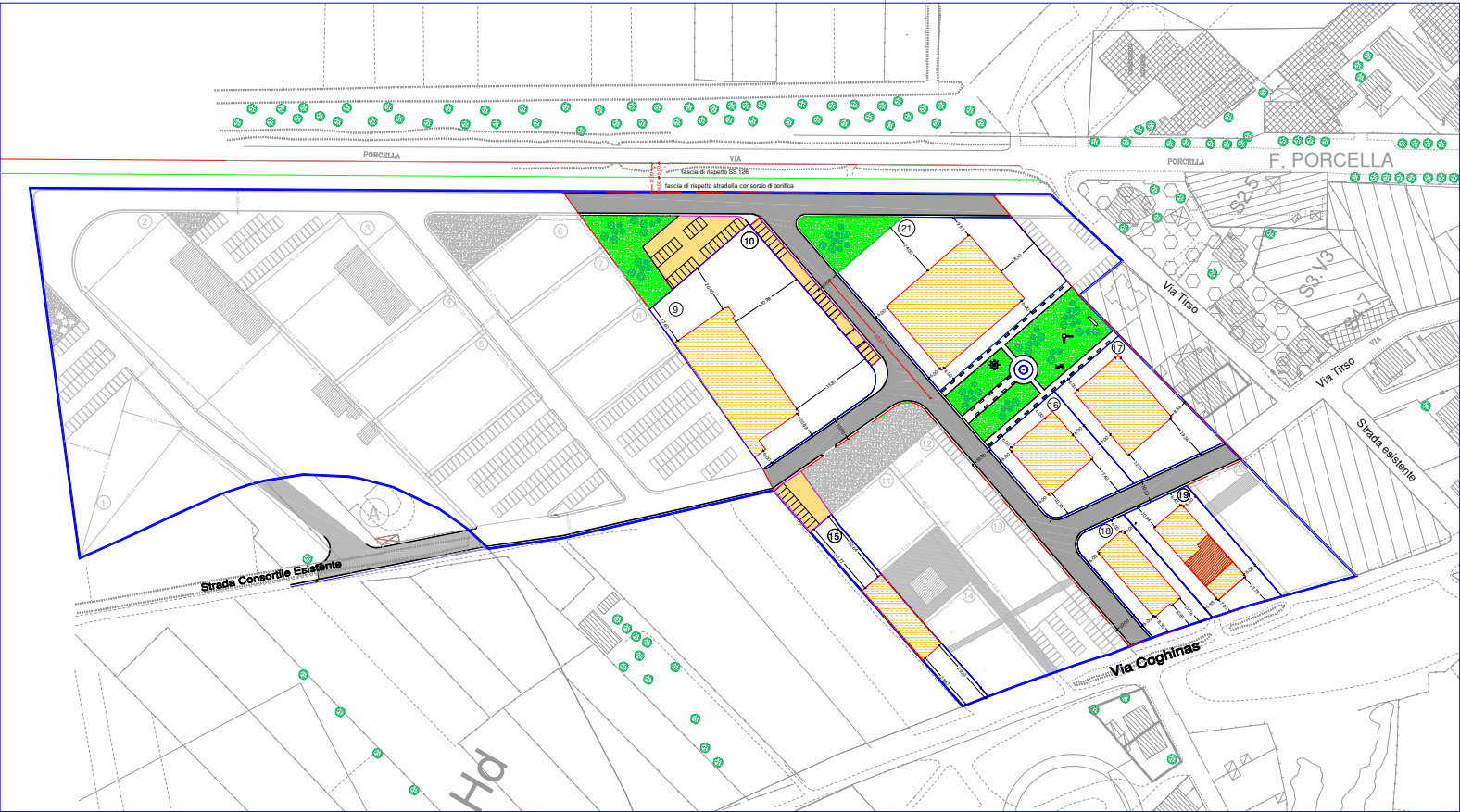


TABELLE PLANOVOLUMETRICHE

ACCORPAMENTO LOTTI N. 9 E N. 10			
SUPERFICIE	MQ	4991.00	
VOLUME MASSIMO	MC	8229.67	
INDICE FONDIARIO	MC/MQ	1.65	
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ	1996.50	

LOTTO 18			
SUPERFICIE	MQ	1337.00	
VOLUME MASSIMO	MC	2204.64	
INDICE FONDIARIO	MC/MQ	1.65	
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ	534.80	

LOTTO 15			
SUPERFICIE	MQ	1063.00	
VOLUME MASSIMO	MC	1752.83	
INDICE FONDIARIO	MC/MQ	1.65	
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ	425.20	

LOTTO 19			
SUPERFICIE	MQ	1652.00	
VOLUME MASSIMO	MC	2724.05	
INDICE FONDIARIO	MC/MQ	1.65	
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ	660.80	

LOTTO 16			
SUPERFICIE	MQ	1655.00	
VOLUME MASSIMO	MC	2729.00	
INDICE FONDIARIO	MC/MQ	1.65	
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ	662.00	

LOTTO 21			
SUPERFICIE	MQ	4079.00	
VOLUME MASSIMO	MC	6726.04	
INDICE FONDIARIO	MC/MQ	1.65	
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ	1631.60	

LOTTO 17			
SUPERFICIE	MQ	2150.00	
VOLUME MASSIMO	MC	3545.23	
INDICE FONDIARIO	MC/MQ	1.65	
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ	860.00	

INGOMBRO NUOVI FABBRICATI

**COMUNE DI TERRALBA**  
Provincia di Oristano

SARDEGNA

VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE

Realizzazione di un Piano di lottizzazione Convenzionato individuato dal comparto D2.1 a destinazione commerciale e direzionale

TAVOLA 02

- Stralcio funzionale n. 1:  
zonizzazione  
planimetria quotata lotti edificatori

Data:  
aprile 2025

N. aggiornamento

rif. cad.:  
Tav 02.dwt

Scale: 1:1000

I lottizzanti:

Il professionista  
Dr. Ing. Antonello Atzori

REV. / 00

Cell. 349 462728  
antonio@terralba.it

Via Marcella, 105  
09090 Terralba (OR)